

SCHEMA TECNICA

(art. 7 Regolamento comunale per il funzionamento e la vigilanza delle strutture residenziali per anziani con una ricettività massima di n. 6 ospiti)
 Autocertificazione dei soggetti gestori di Strutture paragrafo 3 DGR n. 564/00 e s.m.i. "denominate Case Famiglia" operanti sul
 territorio del Comune di _____ - non soggette all'obbligo dell'Autorizzazione al funzionamento

Modello B

Modello B

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

Cognome _____	Nome _____
C.F. _____	Sesso : M ____ F ____
Stato _____	Data di nascita _____
Luogo di nascita: _____	Comune e provincia _____
	Cittadinanza _____
Via/Piazza, ecc. _____	N. Civ _____
Residenza: _____	CAP _____
Comune e provincia _____	E-m@ail _____
Tel. _____	
PEC _____	

In qualità di:

Titolare della struttura

Rappresentante legale della società

Titolare della struttura

Rappresentante legale della società

Altro _____

Avente titolo quale _____

C.F. _____	P. IVA (se diversa da C.F.) _____
Denominazione o ragione sociale (in caso di società) _____	
con sede nel Comune di _____	Provincia _____
Via, piazza _____	N° civico _____ CAP _____
N. di iscrizione al R.I (se già iscritto) _____	della CCIAA _____
	Tel. _____
PEC _____	
e-mail _____	

TIPOLOGIA ATTIVITA' SOCIO ASSISTENZIALE:

precisare la tipologia, ossia se si tratta di: appartamenti protetti, gruppi appartamento per anziani e disabili, o case famiglia.

Ubicata in _____ Via _____ n. _____

Denominazione: _____

Allega alla presente copia del proprio documento di riconoscimento in applicazione dell'art. 38 del DPR n. 445/00.

Firma dell'incaricato

IL SOTTOSCRITTO VISTI GLI ARTT. 46 e/o 47 DPR n.445/2000

consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge per le mendaci dichiarazioni e la formazione o uso di atti falsi (Art.76, DPR n.445/2000), e della decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75, DPR n.445/2000)

DICHIARA CHE :

L'immobile dove viene effettuata l'attività socio-assistenziale è dotato di:

Se l'immobile era già civile abitazione deve avere o un certificato di conformità edilizia rilasciato dopo il 20/11/1987 o effettuare una verifica statica/collaudato statico;

Se l'immobile deve effettuare dei lavori strutturali o prevede un cambio di classe d'uso (es. da rurale a civile abitazione) deve fare una valutazione della sicurezza sismica ed effettuare il deposito del progetto strutturale ai sensi delle NCT di cui al DM 14/01/2008

La Casa Famiglia è situata in Via _____;

Villetta mono familiare

bifamiliare

in appartamento condominiale: Al piano terreno

rialzato

al piano n _____

La Casa Famiglia si impegna a provvedere all'adeguamento degli spazi sia interni che esterni qualora ospiti anziani il cui piano assistenziale ovvero il cui stato di salute richieda, per l'effettiva erogazione dei servizi offerti, il superamento delle barriere architettoniche;

Le camere da letto hanno una superficie non inferiore a mq 9 per un ospite e mq 14 per n. 2 ospiti.

Le camere da letto sono complessivamente n. _____, di cui n. _____ con un posto letto e n. _____ con due posti letto.

Gli arredi sono conformi a quanto in uso nelle civili abitazioni e adeguati per funzionalità e numero alla tipologia degli ospiti;

La Casa Famiglia è dotata di una zona giorno adeguata all'intrattenimento degli ospiti, separata dalla zona notte;

La Casa Famiglia opera nel rispetto della normativa vigente;

La Casa Famiglia opera nel rispetto delle disposizioni di cui al decreto legislativo n. 81/2008 e s.m.i. relative alla sicurezza sui luoghi di lavoro e alla salute dei lavoratori durante il lavoro;

La Casa Famiglia opera nel rispetto delle disposizioni di cui alla Legge n. 46/90 - L.248/05 e al D.M. 37/08 s.m.i. relative alla sicurezza degli impianti elettrici, termici idrosanitari e condizionamento;

¹ Nel caso di Società, tutte le altre persone di cui al D.Lgs. 159/2011 rendono una dichiarazione apposita, allegando il modulo "Dichiarazione di altre persone (Amministratori, Soci)".

- La Casa Famiglia garantisce la verifica dell'impianto di messa a terra ai sensi del DPR n. 462/01 ed è in possesso di certificazione di conformità dell'impianto termico (se potenzialità uguale o inferiore a 35 kW) o collaudo ISPESL o domanda di collaudo (per potenzialità superiori);
- La casa Famiglia ha predisposto un piano/procedura (vedi DGR 1423/2015) che definisce l'organizzazione e le azioni degli operatori in caso di emergenza tecnologica, ambientale correlata ad eventi naturali (terremoti, alluvioni, incendi, ecc.). Il Responsabile nominato è il Sig. _____

L'attività socio-assistenziale della Casa Famiglia è erogata nel rispetto di quanto segue:

- La capacità ricettiva complessiva è di n. _____ (DM 21 maggio 2001 n. 308 – DGR 564/00);
- I contratti di lavoro dei dipendenti e dei collaboratori rispettano i CCNL e CCNI di settore sottoscritti dalle organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative nonché rispettano le leggi in materia assicurativa e previdenziale vigenti sul territorio nazionale;
- La necessaria assistenza sanitaria agli utenti è affidata:
 - al Dott. _____ avendone acquisito accettazione dai singoli ospiti ;
 - al Medico di Medicina Generale di libera scelta di ciascun ospite ;
- La Casa Famiglia accoglie solo gli ospiti previsti dalla DGR 564/00 e s.mi. a bassa intensità assistenziale ed in condizioni di autosufficienza o di lieve/media non autosufficienza;
- La Casa Famiglia assicura le dimissioni dell'ospite qualora riscontri una perdita delle autonomie tale da non ritenere più l'ospite medesimo nelle condizioni di cui al precedente punto e garantirà quanto previsto dall'art. 5 punto 3 del Regolamento Comunale in materia ;
- La Casa Famiglia si avvale di figure professionali qualificate in grado di garantire, sia sotto il profilo organizzativo che sanitario, l'assistenza richiesta dal piano assistenziale individuale, ovvero da qualsiasi altro strumento di cui la Casa si sia autonomamente dotata per garantire e dimostrare, anche in sede di verifica, l'organizzazione e l'assistenza idonea alle caratteristiche ed ai bisogni degli ospiti;
- La Casa Famiglia individua come coordinatore responsabile il Sig; _____
- La Casa Famiglia garantisce un'adeguata assistenza infermieristica per la somministrazione delle specialità medicinali. (ai sensi del DM del 14 settembre 1994 n. 739);
- La Casa Famiglia cura l'approvvigionamento dei medicinali ordinati dal medico e la conservazione degli stessi in un apposito armadietto chiuso a chiave e se necessario a temperatura idonea alla conservazione degli stessi e separati dagli alimenti;
- La Casa Famiglia predispone la Carta dei Servizi di cui all'art 13 del Dlg n. 328/2000 e dall'art. 6 del Regolamento Comunale in materia da fornire agli ospiti al momento dell'ingresso in Casa famiglia, comprendente la pubblicizzazione delle tariffe praticate con individuazione delle prestazioni ricomprese.
- La Casa Famiglia adotta un registro degli ospiti con l'indicazione dei piani individualizzati di assistenza (ai sensi del D.M. del 21 maggio 2001 n.308) e predispone per ciascuno di essi una cartella aggiornata con i dati personali, la diagnosi sulle condizioni psicofisiche e le terapie adottate a firma del Medico curante e dell' infermiere che somministra i farmaci. (ai sensi del D M del 14 settembre 1994 n. 739).

TUTELA DATI PERSONALI Il sottoscritto dichiara di essere informato ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016 in ordine al trattamento dei dati personali così come specificato nell'informativa allegata al modello SCIA per l'attività in oggetto.

luogo _____

Firma _____